

HESS ARCHITEKTUR GMBH
BEUGISTRASSE 4
5605 DOTTIKON

ARCHITEKTUR & BAUMANAGEMENT
DIPLOMIERTER ARCHITEKT FH/STV

BEUGISTRASSE 4 5605 DOTTIKON

Windowsswiss AG
Ruessenstrasse 6
6340 Baar

Property
Agnes Tardos
5103 Wildegg

Dottikon, 12. Dezember 2023

Zahlungsplan Variante 2

BETRIFFT: Neubau Attikawohnung Lilienweg 7, 5113 Holderbank

0. Anzahlung Reservationsvertrag	Fr. 30'000.—
1. Kaufvertrag	Fr. 189'690.—
a. Property price x proportion of condominium ownership $250'000 \times 0.6594 =$	164'850
b. Real estate agent commission 3% Apartment price $1'828'000 \times 0.03 - (30'000) =$	24'840
2. Baubeginn Aushub (0.+1.+2.= ¼)	Fr. 237'310.—
3. Dach aufgerichtet (¼)	Fr. 457'000.—
4. Unterlagsboden eingebaut (¼)	Fr. 457'000.—
5. Kücheneinbau	Fr. 377'000.—
6. Schlüsselübergabe	Fr. 80'000.—
Insgesamt	Fr. 1'828'000